



---

AUFTRAG  
**GRUNDSTÜCKSÜBERLASSUNGSVERTRAG**

---

Zur Vorbereitung des gewünschten Entwurfs bitte ich Sie, dieses Datenerfassungsblatt so weit wie möglich auszufüllen. Das ausgefüllte Formular senden Sie bitte an das Notariat (z. B. per Post oder E-Mail). Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

	Veräußerer 1	Veräußerer 2
<b>Name</b>		
<b>Vorname</b>		
<b>ggf. Geburtsname</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>PLZ, Ort</b>		
<b>Straße, Hausnummer</b>		
<b>Steuer-ID-Nummer</b>		
<b>Telefon</b>		
<b>E-Mail</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
<b>Familienstand</b>	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
<b>ggf. Güterstand</b>	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag (gesetzlich) <input type="checkbox"/> modifizierte Zugewinngemeinschaft <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> ausländischer Güterstand/Ehevertrag	<input type="checkbox"/> ohne Ehevertrag (gesetzlich) <input type="checkbox"/> modifizierte Zugewinngemeinschaft <input type="checkbox"/> Gütertrennung <input type="checkbox"/> ausländischer Güterstand/Ehevertrag

	Erwerber 1	Erwerber 2
<b>Name</b>		
<b>Vorname</b>		
<b>ggf. Geburtsname</b>		
<b>Geburtsdatum</b>		
<b>PLZ, Ort</b>		
<b>Straße Hausnummer</b>		
<b>Steuer-ID-Nummer</b>		
<b>Telefon</b>		
<b>E-Mail</b>		
<b>Staatsangehörigkeit</b>	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> deutsch <input type="checkbox"/> _____
<b>Familienstand</b>	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet	<input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> verwitwet
<b>Verhältnis zum Veräußerer</b>	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Enkelkind <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> Ehepartner <input type="checkbox"/> Kind <input type="checkbox"/> Enkelkind <input type="checkbox"/> _____
<b>ggf. Erwerbsquote</b>	<input type="checkbox"/> 1/2 <input type="checkbox"/> 1/3 <input type="checkbox"/> 1/4 <input type="checkbox"/> _____	<input type="checkbox"/> 1/2 <input type="checkbox"/> 1/3 <input type="checkbox"/> 1/4 <input type="checkbox"/> _____

<b>Vertragsobjekt</b> <span style="float: right;"><i>(ggf. gesondertes Blatt verwenden)</i></span>	
<b>Gemarkung</b>	
<b>Grundbuchblatt-Nr.</b>	
<b>Flur / Flurstück</b>	
<b>Lage / Anschrift</b>	
<b>Nutzung</b>	<input type="checkbox"/> eigengenutzt <input type="checkbox"/> vermietet <input type="checkbox"/> verpachtet <input type="checkbox"/> leerstehend
<b>Falls ein Eigentümer verstorben:</b>	Bitte unbedingt <u>Erbnachweis</u> übermitteln! (Erbschein oder notarielles Testament nebst Eröffnungsprotokoll)

<b>Wertangaben zum Vertragsobjekt</b> <span style="float: right;"><i>(Ohne Angabe keine Entwurfserstellung möglich.)</i></span>	
<b>Aktueller Marktwert</b>	
<b>Gebäudever- sicherungswert 1914</b>	(Siehe Gebäudeversicherung.)
<b>Grundsteuerwert</b>	(Bitte Kopie des Grundsteuerbescheids übermitteln.)

## Grundbuchstand und Belastungen

Belastungen im Grundbuch, die vom Erwerber übernommen werden

Belastungen im Grundbuch, die gelöscht werden sollen

## Weitere Leistungen des Veräußerers

<input type="checkbox"/>	Ausgleichszahlung (z. B. an weitere Kinder)	Betrag	
		Empfänger	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges		

## Gegenleistungen des Erwerbers

<input type="checkbox"/>	Keine Gegenleistungen		
<input type="checkbox"/>	Wohnungsrecht	<input type="checkbox"/> für den Veräußerer <input type="checkbox"/> für _____	
		<input type="checkbox"/> am gesamten Objekt <input type="checkbox"/> nur an bestimmten Räumen (bitte bezeichnen) _____	
<input type="checkbox"/>	Rückforderungsrecht für den Veräußerer	<input type="checkbox"/> bei Veräußerung/Belastung des Objekts ohne Zustimmung <input type="checkbox"/> bei Versterben des Erwerbers vor dem Veräußerer <input type="checkbox"/> bei Insolvenz des Erwerbers vor dem Veräußerer <input type="checkbox"/> bei _____	
<input type="checkbox"/>	Ausgleichszahlung (z. B. an Geschwister)	Betrag	
		Empfänger	
<input type="checkbox"/>	Sonstiges		

## Geschwister

Erklären ihren Verzicht hinsichtlich möglicher Ansprüche am Vertragsobjekt  
(In diesem Fall bitte folgende Angaben zu Geschwistern auszufüllen.)

	Geschwister 1	Geschwister 2	Geschwister 3
<b>Name</b>			
<b>Vorname</b>			
<b>ggf. Geburtsname</b>			
<b>Geburtsdatum</b>			
<b>PLZ, Ort</b>			
<b>Straße Hausnummer</b>			

## Anmerkungen / Sonstiges

**Entwurfsübersendung gewünscht**

per Post

per E-Mail

an Auftraggeber

an alle Beteiligten

## Entwurfs-/Beurkundungsauftrag

Hiermit beauftrage/n ich/wir den Notar mit der Erstellung des Entwurfes mit anschließender Beurkundung gemäß meiner/unserer oben genannten Angaben. Mir ist bekannt, dass für eine Beratung und/oder Entwurfserstellung Gebühren erhoben werden, die von mir zu tragen sind, auch wenn es nicht zu einer Beurkundung kommt (vgl. § 29 GNotKG, KV-Nr. 21300 ff. GNotKG).

\_\_\_\_\_  
(Name, Vorname)

\_\_\_\_\_  
(Ort/Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift/en)